

BASES PER A LA SELECCIÓ DE PERSONES EMPRENEDORES EN EL SECTOR AGRARI PER FER UNA PROVA D'ACTIVITAT, EN EL MARC DEL PROJECTE ESPAI TEST AGRARI DE PASSANANT I BELLTALL

Amb l'objectiu de consolidar, fomentar i millorar l'activitat agrària professional en el terme municipal de Passanant i Belltall, l'Ajuntament està impulsant programes i actuacions que permetin preservar els valors i funcions de l'espai agrari i de la varietat de l'All de Belltall.

L'Espai Test Agrari de Passanant i Belltall és un projecte impulsat per l'Associació de productors de l'All de Belltall, l'Ajuntament de Passanant i Belltall, l'Associació d'iniciatives rurals de Catalunya (ARCA) i l'Organisme Autònom de Desenvolupament de la Conca de Barberà (OAD) en col·laboració amb diverses administracions i entitats. L'objectiu és facilitar la incorporació persones emprenedores al sector agrari, facilitar experiència pràctica en l'àmbit agrari, l'accés a la terra, a formació i assessorament específic sota unes condicions segures i amb un mínim risc econòmic.

Amb aquests objectius, l'Espai Test Agrari de Passanant i Belltall facilitarà a la/les persona/es seleccionada/es els serveis següents:

- L'accés a una finca de 2ha agronòmicament òptima pel cultiu de l'All de Belltall situada al nucli de Belltall, al municipi de Passanant i Belltall.
- Cobertura legal pel desenvolupament del test d'activitat agrària en cas que la persona seleccionada no sigui titular d'explotació agrària prèviament.
- Accés a eines i maquinària compartides que permetin mecanitzar el procés productiu: Tractor, sembradora d'alls, i d'altres eines complementàries.
- Accés a un itinerari formatiu adient a les necessitats de la persona seleccionada i el seu projecte agrari.
- Acompanyament tècnic i agronòmic per part d'experts en els cultius seleccionats.
- Acompanyament en gestió de negocis pel desenvolupament empresarial del projecte agrari.
- Tenir a disposició de la persona seleccionada una persona tutora i una persona mentora per tal de donar l'esmentat recolzament tècnic, formatiu, empresarial i personal necessari.
- En cas que s'escaigui: rebre mitjançant l'ens titular de l'explotació les compensacions econòmiques atribuïdes a la venda del producte agrari en cas que així s'escaigui.
- Rebre seguiment del correcte desenvolupament del test d'activitat mitjançant trobades periòdiques amb el tutor/a de l'espai test agrari.
- Rebre orientació en la cerca de terres un cop s'hagi de finalitzar el test d'activitat.

CLAUSULA 1.- OBJECTE

Aquestes bases, tenen per objecte la selecció de persones emprenedores en el sector agrícola local, així com de la cessió d'un espai per a la realització del test d'activitat agrària del projecte "Espai Test Agrari" de Passanant i Belltall.

Aquestes bases donen compliment als principis d'objectivitat, publicitat i concurrència.

A més, es pretén establir la creació d'una llista d'espera única entre les persones sol·licitants, que compleixin els requisits i siguin idònies, però que no resultin seleccionades, per tal de cobrir les vacants que es pugui produir a la parcel·la, per diferents causes, o d'altres parcel·les que es puguin anar afegint al projecte en un futur.

CLAUSULA 2.- REGIM JURIDIC

La cessió de l'ús d'aquests espais es regeix pel que disposen aquestes bases, i supletòriament per:

- La Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (RD1098/2001 RGLCAP).
- Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya. (TRLMRLC)
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals.
- Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Altra normativa sectorial d'aplicació.
- En tot allò no previst a les anteriors, seran aplicables les restants normes de Dret administratiu, i, en darrer terme, les de Dret privat.

CLAUSULA 3.- DURADA DEL TEST D'ACTIVITAT

El termini de vigència del test d'activitat de cada una de les parcel·les assignades del projecte Espai Test de Passanant i Bellfall serà de 3 anys. S'iniciarà en la data de resolució de sol·licitud i el pagament d'una fiança inicial de 150€ que serà retornada si es compleixen les condicions del test d'activitat.

Un cop finalitzats aquest termini, es retornarà a la persona seleccionada la fiança inicial i s'haurà de deixar la parcel·la, en condicions correctes, en un termini màxim de 30 dies naturals. En cas de voler finalitzar el test d'activitat abans dels 3 anys establerts inicialment, la persona seleccionada haurà de notificar-ho al tutor/a designat amb 3 mesos d'antelació, per tal de recuperar la fiança inicial.

En casos excepcionals i degudament justificats, es podrà demanar una única pròrroga pel temps imprescindible, que no podrà superar els 6 mesos.

Per sol·licitar una pròrroga, la persona seleccionada, amb una antelació mínima de dos mesos a la finalització del període de test, haurà de presentar la seva sol·licitud, mitjançant instància genèrica al registre de l'OAD, justificant la causa que dona lloc a la necessitat de la pròrroga.

CLAUSULA 4.- PARTICIPACIÓ I REQUISITS

Podran sol·licitar la realització del test d'activitat en el context de l'Espai Test Agrari les persones físiques que presentin i compleixin els següents requisits. Cal acreditar-ho documentalment:

1. No haver estat anteriorment titular d'una explotació agrària, o portar menys de 5 anys donat d'alta com a titular d'explotació en el moment que presenta sol·licitud d'entrada a l'Espai Test.

2. Estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb qualsevol Administració Pública.

3. Presentar un pla d'empresa o un projecte estructurat en l'àmbit de la producció agrícola en una finca d'una dimensió mínima de 1 ha. El pla d'empresa o el projecte ha de detallar, com a mínim, els següents punts

Productes agrícoles que es preveuen produir a la parcel·la de l'Espai Test Agrari.

Com i quan es farà la producció.

On es preveu vendre els productes, preus de venda estimats i anàlisi de costos directes de conreu i resultats econòmics anuals previstos.

Les persones emprenedores que ho vulguin podran rebre assessorament per fer el pla d'empresa dirigint-se al servei d'emprenedoria de Concactiva (Organisme Autònom de Desenvolupament de la Conca de Barberà).

La informació complementària que contingui el pla d'empresa o projecte agrari serà també valorada per la Comissió de Valoració.

Es podran presentar projectes de caràcter col·lectiu, els quals hauran d'estar degudament justificats i anar acompanyats d'un document (o especificar-ho clarament al pla d'empresa) en el que es detallin els membres que en formaran part, així com indicar la formació i experiència de cadascun d'ells en l'àmbit agrari, l'organigrama i les tasques que desenvoluparà cada una de les persones adscrites al projecte. No obstant això, la persona que signi la sol·licitud serà, a tots els efectes, la responsable única i exclusiva de la cessió temporal d'ús privatiu i la persona de referència per tot el que es derivi del procés de selecció que regula aquestes bases.

Les condicions i els requisits exigits per poder participar en aquesta convocatòria, s'han de complir en la data de finalització del termini de presentació de les sol·licituds.

CLAUSULA 5.- TERMINI, FORMA I LLOC PRESENTACIÓ SOL·LICITUDS

Les persones sol·licitants podran presentar les sol·licituds, juntament amb la documentació acreditativa que s'indica en la clàusula 6, a comptar de l'endemà de la data de publicació al Diari Oficial (BOPT).

Les sol·licituds s'hauran de presentar de forma presencial a les oficines de l'OAD, edifici de Concactiva, situat al C/ Daroca, 1, de Montblanc mitjançant cita prèvia.

Aquesta cita prèvia es podrà demanar presencialment a Concactiva o al telèfon 977 86 13 38.

També es podran presentar per mitjans telemàtics mitjançant la presentació d'una instància genèrica a l'OAD.

En qualsevol cas, es podran presentar sol·licituds en la forma i condicions que estableix l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La presentació de la sol·licitud suposa l'acceptació i compliment íntegre del contingut de les bases per part dels/de les participants.

Cada aspirant només podrà presentar un únic projecte en relació amb l'objecte d'aquestes bases.

No s'admetran els projectes en que una mateixa persona participi de forma individual en un projecte i de forma conjunta amb altres participants en un altre projecte. L'incompliment d'aquesta norma donarà lloc a l'exclusió de tots els projectes en que participi.

CLAUSULA 6.- DOCUMENTACIÓ A APORTAR

A la sol·licitud de participació caldrà adjuntar la documentació següent:

- a) Document Nacional d'Identitat o equivalent. En el cas dels projectes col·lectius cal presentar-ho de tots els membres que formen part del projecte.
- b) Declaració responsable conforme es reuneixen tots els requisits exigits. En el cas dels projectes col·lectius cal presentar-ho de tots els membres que formen part del Pla presentat.
- c) Aportació de les titulacions acadèmiques, acreditacions o certificats de formació, professionalitat o experiència en l'àmbit agrari. En el cas dels projectes col·lectius cal presentar-ho només de la persona sol·licitant.
- d) Pla d'empresa o projecte agrari que es vol desenvolupar. Amb la formalització i presentació de la sol·licitud les persones sol·licitants donen el seu consentiment al tractament de les dades de caràcter personal que són necessàries per prendre part en la convocatòria i per a la resta de la tramitació del procés de selecció.

L'OAD es reserva el dret a comprovar amb els òrgans corresponents que la informació proporcionada per les candidatures és veraç i podrà sol·licitar als aspirants, si s'escau, la documentació original i/o documentació addicional que l'acrediti.

CLAUSULA 7.- CRITERIS D'EXCLUSIÓ

Serà motiu d'exclusió del procés

- El no compliment d'algun dels requisits imprescindibles.
- La no presentació de tota la documentació requerida en el termini establert.
- En el cas que es comprovi que les dades aportades no concorden amb la realitat.
- Els projectes en què constin aspirants que participen en més d'un projecte individual o col·lectiu.

- La no obtenció de la puntuació mínima establerta a la clàusula 8.

CLAUSULA 8.- CRITERIS DE VALORACIÓ

Es valoraran les candidatures atenent als següents criteris:

- Solidesa del projecte presentat i coherència amb els objectius de l'Espai Test i d'una agricultura respectuosa amb l'entorn i d'abast local (màxim 30 punts).
- Viabilitat tècnica, econòmica i financera del projecte empresarial (màxim 20 punts).
- Formació en el sector agrari (màxim 10 punts).
- Experiència en el sector agrari (màxim 10 punts).
- Entrevista personal on es justifica i defensa el projecte i altres aspectes que la comissió de valoració consideri (màxim 20 punts).
- Justificació de projectes de caràcter col·lectiu (màxim 10 punts).

Serán exclòses les candidatures que no obtinguin una puntuació **mínima de 40 Punts.**

En relació a la solidesa i coherència i viabilitat del projecte, aquests es valoraran mitjançant la redacció d'una memòria tipus pla d'empresa. (fins un màxim de 50 punts)

En relació a l'experiència laboral i formació acadèmica els mèrits presentats es valoraran seguint el següent barem:

Experiència laboral (fins un màxim de 10)

- Experiència laboral al sector agrari: 1 punt per mes treballat. Es valorarà l'experiència laboral realitzada en llocs de treball i en el desenvolupament de tasques similars o anàlogues a les que es volen fomentar amb el projecte l'Espai Test Agrari.

L'experiència laboral s'acreditarà mitjançant informe actualitzat de vida laboral emès per la Tresoreria General de la Seguretat Social.

Formació acadèmica (fins un màxim de 10)

Es valoraran altres titulacions acadèmiques, cursos de formació i certificats de professionalitat relacionats amb els sectors agrícola, d'acord amb el següent barem:

- Formació reglada (per hora) 0,1 punts
- Formació no reglada (per hora) 0,05 punts

La formació s'acreditarà mitjançant l'aportació del certificat de l'acció formativa emès per l'organisme públic o privat corresponent amb indicació de les hores lectives. La documentació acreditativa dels cursos on no s'indiquin les hores lectives no seran valorats.

Les titulacions acadèmiques s'acreditarà mitjançant l'aportació de la corresponent fotocòpia o fotocòpia del rebut que acrediti el pagament dels drets d'expedició del títol.

CLAUSULA 9.- PROCEDIMENT DE SELECCIÓ

La Comissió de Valoració examinarà les sol·licituds presentades i, d'acord amb els criteris de selecció que s'indiquen en aquestes bases, emetrà valoració i qualificació de cada una d'elles, proposant a l'òrgan competent la seva selecció per a la realització del test d'activitat agrària.

En cas d'igualtat de barem de puntuació l'ordre es determinarà per sorteig en sessió pública.

Un cop finalitzada la valoració de tots els projectes presentats, la Comissió de Valoració elevarà la seva proposta de selecció i llista d'espera si és el cas.

CLAUSULA 10.- COMISSIÓ DE VALORACIÓ I SEGUIMENT

La Comissió estarà composta per una persona representant de cadascuna de les entitats següents, vinculades al projecte de l'Espai Test Agrari de Passanant i Belltall:

- Departament de Promoció Econòmica de l'OAD (CONCACTIVA)
- Associació de productors de l'All de Belltall
- Associació d'Iniciatives Rurals de Catalunya (ARCA)

Les funcions i actuacions de la Comissió seran:

- L'anàlisi de les candidatures presentades i l'admissió definitiva de les sol·licituds.
- Realització de les entrevistes personals a les persones participants per avaluar els projectes presentats.
- Valoració dels projectes presentats.
- Requerir a les persones participants per tal que aclareixin i/o presentin documentació complementària a la presentada en la sol·licitud.
- Fer la proposta de selecció, que haurà de ser raonada.

Perquè la Comissió pugui constituir-se i actuar serà necessària la presència en totes les sessions d'avaluació de la meitat més un de tots els seus membres amb vot.

La Comissió queda facultada per resoldre els dubtes que es presentin i prendre els acords necessaris pel bon funcionament en tot el que preveuen aquestes bases. El contingut de la resolució tindrà les dades de la persona seleccionada, la finalitat de l'espai test i la durada de la prova.

La Comissió de Valoració resoldrà qualsevol imprevist que sorgeixi durant el desenvolupament de la selecció.

L'OAD, publicarà la resolució del procediment en el web de l'entitat, i es notificarà individualment a les persones seleccionades. Els actes de tràmit de la Comissió no podran ser objecte de recurs, sense perjudici que es puguin interposar les al·legacions i recursos que es considerin adients.

CLAUSULA 11.- LLISTA D'ESPERA

Les persones que no resultin seleccionades, però si que hagin estat admeses i les seves sol·licituds han aconseguit la puntuació mínima establerta en la clàusula 8, passaran a formar part d'una llista d'espera. La llista d'espera té com finalitat cobrir

les possibles vacants que puguin sorgir. Aquesta llista d'espera és vigent sols fins a l'obertura d'un nou procediment administratiu d'atorgament.

11.1 Funcionament de la llista d'espera

1. La Comissió de Valoració aprovarà la llista dels projectes seleccionats.
2. La relació definitiva de les persones seleccionades s'exposarà al públic al web de l'OAD. Aquesta publicitat no substituirà en cap cas la notificació individual a totes les persones participants del concurs.

3. Les persones que no hagin estat seleccionades, tot i haver estat idònies i suficients les seves sol·licituds, passaran a formar part d'una única llista d'espera de l'Espai Test Agrari de Passanant i Belltall, que es generarà, en ordre descendent (de més a menys puntuació) a partir de la puntuació obtinguda, en previsió de cobrir les possibles vacants que es puguin produir.

4. Si la persona rebutja l'oferta, sense causa justificada, o no pot ser localitzada amb les dades que figuren a la sol·licitud presentada a la convocatòria, quedarà exclosa de la llista a excepció que la persona pugui demostrar, de forma fefaent, que rebutja l'oferta com a conseqüència de l'existència d'una causa justificada. En aquest cas es mantindrà a la borsa i es cridarà a la següent persona per ordre de preferència.

Es podran presentar també sol·licituds durant tot l'any, i s'establirà una borsa de sol·licituds que la Comissió de Valoració avaluarà de manera periòdica i elevarà per ser admesa, en cas que compleixin amb els requisits i obtingui la puntuació mínima indicada en la clàusula 8, a l'òrgan competent, podent també optar a tenir llicència temporal a tals efectes i s'hagi exhaurit la llista d'espera.

CLAUSULA 12 - FINALITZACIÓ DEL TEST D'ACTIVITAT

El test d'activitat finalitzarà pels següents motius:

- a) Per venciment del termini.
- b) Per renúncia del/de la titular abans del venciment del termini.
- c) Per mort o incapacitat sobrevinguda de la persona seleccionada, abans del venciment del termini.

CLAUSULA 13.- CAUSES D'EXTINCIÓ DEL TEST D'ACTIVITAT

El test d'activitat s'extingirà per les causes següents:

- a) Per desaparició sobrevinguda de les circumstàncies que han motivat la selecció.
- b) Per haver cessat en el conreu de la parcel·la adjudicada per més de sis mesos sense causa justificada.
- c) Per incompliment manifest de les condicions d'ús que comportin la comissió d'una infracció molt greu, d'acord amb la clàusula 17 de les presents bases.
- d) Per baixa voluntària mitjançant un escrit presentat al Registre de l'OAD.
- e) Per raons d'interès públic.
- f) Per venciment del seu termini.
- g) Per desaparició i/o desafectació dels béns objecte de la llicència temporal.
- h) Per renúncia del/de la titular.

- i) Per revocació de la selecció.
- j) Per resolució judicial.

En el cas que la parcel·la quedi sense treballar més de sis mesos per part de la persona seleccionada, sense que hi hagi una comunicació expressa i motivada a l'OAD, aquesta quedarà lliure i podrà seleccionar-se una nova persona candidata, segons preveuen aquestes bases.

En cas d'extinció per expiració del termini, l'OAD designarà, com a mínim un mes abans de l'expiració, el personal tècnic que hauran de controlar l'estat dels béns concedits. La persona designada serà l'encarregada d'aixecar acta, que també signarà la persona titular de la llicència si hi concorre, en la qual s'especificaran les reparacions que s'hagin de realitzar en els béns restituits i revertits. L'OAD comunicarà a la persona titular de la llicència, si s'escau, les reparacions que calgui efectuar per a què la reversió s'efectuï amb tots els béns en perfectes condicions de manteniment.

CLAUSULA 14- FINALITZACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ

L'acord aprovant la caducitat o la revocació es produirà prèvia acta de comprovació de l'estat de la parcel·la assignada, aixecada en presència del/de la titular o els seus causahavents, i determinarà la finalització del test.

Dins dels trenta dies següents a la finalització de la durada del test, la persona usuària haurà de deixar la parcel·la, buida i desembarassada d'estris, a plena disposició de l'OAD, facultant expressament l'OAD per a procedir al llançament una vegada transcorregut aquest termini.

Les obres i plantacions que tinguin el concepte de millora efectuada per l'usuari/a i que no puguin ser retirats sense dany, quedaran de propietat de l'Associació de Productors de l'All de Belltall sense que això generi un dret a indemnització.

CLAUSULA 15.- COMPROMISOS DE LES PERSONES USUÀRIES DE L'ESPAI TEST

A més d'aquelles que es derivin de l'establert en la resta de clàusules d'aquestes bases, les persones seleccionades es comprometen a:

- Lliurar a l'Associació de productors de l'All de Belltall una fiança inicial de 150€ que serà retornada en finalitzar el test d'activitat si es compleixen les condicions.
- Explotar la parcel·la agrària adjudicada sense poder cedir, arrendar ni traspassar-la a tercers.
- Participar de les formacions proposades per la tutoria i personal mentor -segons el Pla de Formació prèviament acordat.
- Reunir-se mensualment amb el/la tutor/a de l'Espai Test Agrari per fer el seguiment del projecte.
- Col·laborar amb les entitats promotores en el que calgui i vetllar pel bon funcionament de l'Espai Test Agrari.
- Realitzar una autoavaluació anual del projecte, amb el suport del tutor/a i els/les mentors/es, del desenvolupament de l'activitat i del pla presentat.
- Facilitar tota la informació relativa al desenvolupament del seu projecte.
- Participar de les activitats organitzades i proposades en el marc del projecte.

- Permetre que en qualsevol moment l'OAD o qualsevol que el representi, i el personal administratiu o tècnic competent, puguin accedir i fer el seguiment de l'activitat.
- Complir rigorosament la normativa vigent en matèria de legislació laboral, fiscal i sanitària i de prevenció de riscos laborals.
- Rescabalar els danys i indemnitzar els perjudicis que pugui causar a l'OAD i a tercers.
- Avisar a la persona tutora de referència en cas que les persones usuàries no puguin fer-se càrrec de l'explotació i excepcionalment es necessiti assistència externa.
- Participar en la difusió del projecte cedint drets d'imatge, facilitant la visita de les instal·lacions, assistint a alguna jornada i atenent als mitjans de comunicació.
- Complir la resta d'obligacions que es deriven d'aquestes bases o de les disposicions que hi siguin d'aplicació.

En l'àmbit agrari, les persones adjudicatàries es comprometen a:

- Realitzar la seva activitat dins els límits de la parcel·la de terreny adjudicat.
- En cas de ser titular d'explotació, fer-se càrrec i responsabilitzar-se de totes les obligacions pròpies de l'activitat que es desenvolupi (Agència Tributària, Seguretat Social, Declaració Única Agrària, etc.).
- Desenvolupar una agricultura respectuosa amb el medi ambient i l'entorn, que garanteixi la millora de la fertilitat dels sòls, la qualitat dels cultius i la biodiversitat.
- Mantenir en perfecte estat de conservació i vetllar pel bon ús dels espais (camins, límits de parcel·les, ...), així com la resta d'espais d'ús comú.
- Mantenir els marges de les parcel·les.
- Respondre dels seus actes personals, també dels que puguin realitzar persones acompanyants als quals permeti l'accés a la parcel·la.
- Avisar a l'OAD de qualsevol incidència que es produeixi.
- Complir, si s'escau, amb l'ordenança reguladora de la taxa de recollida de residus municipals.
- Facilitar l'entrada a grups escolars o visites que, sota direcció de monitors, vulguin conèixer els projectes agraris que es desenvolupen a l'Espai Test Agrari.
- Complir amb la normativa vigent pel que fa a l'ús de productes fitosanitaris i adobs.
- Complir amb les garanties sanitàries i de seguretat pròpies de l'explotació agrària.
- Realitzar un bon ús de la maquinària i eines cedides per l'Associació de Productors de l'All de Belltall, abonar les fiances o despeses inherents al seu ús i complir el reglament d'ús de manera responsable.
- Pagar les despeses corresponents a l'activitat agrària que es desenvolupa.
- Complir i passar les inspeccions ordinàries i extraordinàries de l'explotació que s'escaiguin.

Actuacions no permeses,

1. Queda prohibit cremar cap resta vegetal o similar fora dels períodes establerts per la normativa vigent. Caldrà realitzar les comunicacions i disposar de les autoritzacions corresponents, emeses pels òrgans competents.
2. El conreu de plantes psicotròpiques.
3. Instal·lar barraques, coberts, porxos o edificacions de qualsevol tipus sense autorització expressa de l'Ajuntament i l'OAD.

4. La instal·lació de cap tipus de nova tanca o separació; barbacoes; taules fixes o bancs, així com la modificació interior ni exterior de les instal·lacions. Per la construcció i instal·lació de nous elements o modificació dels existents caldrà informar i demanar autorització a l'Ajuntament i l'OAD.
5. La instal·lació de grans bidons o altres contenidors per acumulació d'aigua, sense autorització de l'OAD.
6. La tinença i cria de qualsevol mena d'animal o bestiar.
7. En cas que l'usuari utilitzi el terreny acompanyat de gossos, aquests hauran d'anar lligats per no molestar la resta d'usuaris/àries o malmetre els espais, i no podran restar sols a l'hort en absència de l'usuari/ària.
8. No estan permeses les acumulacions de deixalles, i tampoc d'altres materials que no estiguin relacionats amb l'activitat agrària.
9. No és permesa l'entrada i circulació de vehicles a motor en el recinte exceptuant els autoritzats per l'OAD, quedant limitada aquesta prohibició a la utilització d'eines o vehicles estrictament agrícoles de dimensions adients a l'espai.
10. Sobrepassar el límit de la parcel·la o espai cedit. Moure fites, tanques o d'altres elements, si és que existeixen, i que delimitin les parcel·les.
L'usuari/ària s'obliga a executar el seu treball dins dels límits de l'espai adjudicat, sense extralimitar la seva activitat més enllà dels límits.
11. Ús de productes tòxics no permesos per la normativa vigent. Per l'ús de productes fitosanitaris caldrà disposar del carnet d'aplicador corresponent.
12. Regar amb aspersors o altres estris que puguin envair la resta de parcel·les veïnes, excepte en casos degudament justificats.
13. Construir pous sense petició i autorització prèvia de l'Ajuntament i de les administracions competents.
14. Caçar, talar arbres, o qualsevol altra activitat susceptible de causar un dany en la fauna i flora que pugin existir a la parcel·la i l'entorn.
16. L'acumulació o abandonament de qualsevol material o deixalla, ja sigui a dins o fora de la zona de conreu, així com l'aportació de qualsevol tipus d'objecte (plàstics, metalls, contenidors, mobiliari, etc.) i susceptible d'alterar l'estètica del lloc. Com a única excepció es permet l'acumulació de residus vegetals per l'elaboració de compost en l'espai habilitat a tal finalitat que es pactarà amb l'OAD.
17. Alterar els camins, zones de pas entre les parcel·les i les conduccions de reg, si és que existeixen. Tampoc es podran canviar els panys i cadenats de les entrades, en cas que existeixin, sense prèvia autorització de l'Ajuntament.
18. Pernoctar a la parcel·la adjudicada ni fer servir les edificacions i/o caseta d'eines existents com a domicili.
19. La cessió, préstec, arrendament o sub-arrendament del terreny a una tercera persona o entitat.
20. Deixar la parcel·la sense treballar. En cas d'impossibilitat temporal, que no es podrà allargar més de sis mesos, haurà de comunicar-se aquesta circumstància a l'OAD.
21. Qualsevol altre ús que, no estant previst anteriorment, produeixi molèsties, males olors, soroll continuat, limitació de l'ús i satisfacció de la resta de parcel·les.
L'incompliment d'aquests compromisos i obligacions, així com les que l'OAD consideri impròpies, podrà suposar la pèrdua de la condició de persona beneficiària i l'extinció de la cessió d'ús temporal de la parcel·la.

CLAUSULA 16.- RÈGIM DE PENALITATS I RESOLUCIÓ DE L'AUTORITZACIÓ DE CESSIÓ D'ÚS DE L'ESPAI TEST D'ACTIVITAT AGRÀRIA

En base al descrit anteriorment, i a d'altres situacions que puguin sorgir la comissió de seguiment d'aquesta convocatòria podrà resoldre el contracte per a la realització del test d'activitat agrària en qualsevol moment de manera justificada, quan s'identifiquin accions i/o actituds per part de les persones seleccionades que vagin en contra la finalitat i el correcte funcionament de l'Espai Test Agrari de Passanant i Belltall.

Als efectes de la participació de les persones a l'Espai Test, es considera penalitzable tota acció o omissió de la persona seleccionada que suposi una infracció de les exigències específiques descrites en aquestes bases.

Les faltes que pogués cometre la persona seleccionada es classificaran, segons la seva transcendència, en lleus, greus i molt greus d'acord amb els següents criteris:

Són faltes lleus:

- Els retards en el compliment de les obligacions de la participació a l'Espai Test per part de la persona seleccionada.

Falta d'explotació amb la continuïtat i periodicitat convinguda, sempre que no concorrin circumstàncies de força major.

- La desobediència a les instruccions o ordres de l'Ajuntament, l'OAD o de l'Associació de Productors de l'All de Belltall.

- La no submissió a la inspecció dels serveis municipals a qualsevol moment.

- No complir amb algun dels compromisos establerts en la clàusula 15.

Portar a terme alguna de les actuacions no permeses, a excepció de les faltes que es consideraran com a greus i que s'especifiquen al següent apartat.

Són faltes greus:

- La reiteració de 3 actes per part de la persona seleccionada que donin lloc a infraccions lleus.

- Interrupció total en l'explotació durant 90 dies consecutius, o abandonament unilateral de l'Espai Test, sense informar a l'OAD i sense causa justificada, sempre que en tots dos casos no concorrin circumstàncies de força major.

- Deficiències en l'estat, la neteja i higiene de les instal·lacions, i manteniment en perfecte estat de funcionament de les mateixes.

- Inobservança de les normes de seguretat i higiene.

- L'exercici de qualsevol activitat en les instal·lacions que no es trobi compresa dins de l'objecte de la participació de l'Espai Test.

- Alienar o gravar béns afectes a l'explotació que haguessin de revertir a l'OAD, sense autorització expressa d'aquest.

- Incompliment reiterat de les instruccions o ordres de l'Ajuntament i/o de l'OAD i/o de l'Associació de Productors de l'All de Belltall.

- El no fer un bon ús de les instal·lacions i aparells en general, o conservar-los de forma deficient.

- La no realització de la neteja dels espais indicats amb la periodicitat i rigorositat convenient.- Portar a terme, de les actuacions indicades com a no permeses, i que estan nomenades a la clàusula 15.

Són faltes molt greus:

- La reincidència d'una falta greu dins del termini d'un any.

16.1. Tipus de sancions

La sanció que procedirà per la comissió d'infraccions lleus, serà la imposició de penalitats a la persona cessionària per import entre 150 i 300 euros per cada infracció lleu comesa. Per a això, haurà de tramitar-se el corresponent expedient administratiu en el qual necessàriament es donarà audiència a la persona usuària seleccionada.

La sanció que procedirà per la comissió d'infraccions greus, serà la imposició de penalitats a la persona adjudicatària per import d'entre 301 i 900 euros per cada infracció greu comesa i/o la resolució del test d'activitat agrícola. Per a això haurà de tramitar-se el corresponent expedient administratiu en el qual necessàriament es donarà audiència a la persona usuària.

La sanció que procedirà per la comissió d'infraccions molt greus serà la pèrdua del dret a participar de l'Espai Test.

Per a la graduació de les sancions a aplicar es tindrà en compte la intencionalitat, el dany produït, el benefici obtingut per la persona infractora així com la seva reincidència.

CLAUSULA 17. FACULTATS I OBLIGACIONS DE L'OAD

L'OAD té les següents facultats:

a) Interpretar les presents bases, resoldre els dubtes que es presentin pel seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la seva resolució i determinar els seus efectes.

b) No respondre dels deterioraments, robatoris o actes vandàlics que es puguin cometre en l'emplaçament objecte de concessió o pèrdua d'eines i altres estris propietat de les persones adjudicatàries.

Així mateix, queda exempta de qualsevol responsabilitat en cas d'accident de la persona seleccionada en el desenvolupament de les seves tasques de conreu.. Serà a càrrec de la persona seleccionada qualsevol responsabilitat per aquests conceptes.

c) L'OAD quedarà exclòs en tot cas de responsabilitat civil subsidiària per delictes o altre supòsit, atès que la persona seleccionada no es troba en situació de dependència de l'OAD.

d) Instal·lar o realitzar obres en l'espai en el transcurs de la durada del test d'activitat agrícola en cas necessari i amb l'avís previ a les persones seleccionades exceptuant els casos de força major, com poden ser comptadors d'aigua, rètols informatius, tanques delimitants de l'espai, etc. podent també afectar les parcel·les en cas necessari i justificat.

e) L'OAD quedarà exclòs de qualsevol inversió, reparació, pagament de consums, manteniment de l'espai, etc. que es puguin derivar un cop iniciat el test d'activitat

L'OAD té les següents obligacions:

a) Destinar una persona de contacte per atendre necessitats quotidianes i per gestionar conjuntament temes o assumptes de caràcter general que puguin sorgir a les persones seleccionades.

b) L'OAD podrà exercir en qualsevol moment les seves potestats de tutela i inspecció, adoptant les decisions que s'escaiguin.

CLAUSULA 18.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

D'acord amb allò que disposa la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, en tot allò no regulat per la Llei orgànica 3/2018, s'informa a les persones sol·licitants que les dades facilitades seran incloses en un fitxer propietat de l'OAD, amb la finalitat única i exclusiva de gestionar i tramitar el procediment de concessió de subvencions establerts en aquestes bases, d'acord amb els principis de seguretat i confidencialitat de les dades que la normativa sobre protecció de dades estableix.

Així mateix, s'informa a les entitats sol·licitants de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, portabilitat, limitació o oposició al tractament mitjançant comunicació escrita adreçada a: cccb@concadebarbera.cat.

A més, si considereu que els vostres drets no s'han atès adequadament, teniu dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.

Els noms de les persones adjudicatàries es podran utilitzar per a la difusió del projecte a través de qualsevol mitjà.

Amb la finalitat de donar visibilitat al projecte, l'OAD pot enregistrar imatges i fer fotografies dels diferents actes relacionats amb el projecte Espai Test de Passanant i Belltall. Totes les persones participants accepten la utilització de la seva imatge en els canals de l'OAD i mitjans audiovisuals per al cas que es faci difusió pública d'aquests enregistraments.

CLAUSULA 19.- PUBLICITAT DE LES BASES

Amb la finalitat d'assegurar la transparència, publicitat i concurrència, l'OAD publicarà aquests bases i convocatòria en el BOPT, web i tauler d'anuncis de l'OAD, i també seran difoses per part de les entitats promotores de l'Espai Test Agrari de Passanant i Belltall.

CLAUSULA 20.- ACCEPTACIÓ DE LES BASES

La presentació de les sol·licituds en aquesta convocatòria implica l'acceptació d'aquestes bases i del que la Comissió de Valoració i l'OAD determinin lliurement en tot allò no contemplat en les mateixes.

CLAUSULA 21.- RESOLUCIÓ

El termini màxim per a la resolució de sol·licituds per la incorporació a l'Espai Test és de, a comptar des de la recepció de sol·licituds.

CLAUSULA 22.- JURISDICCIÓ

Les qüestions que puguin plantejar-se durant el desenvolupament del test agrícola seran resoltes per la Comissió de Valoració.

Els acords adoptats per a la resolució del procediment posaran fi a la via administrativa, i seran immediatament executius, podent ser recorreguts.